

FONDAZIONE CAMILLO CAETANI

Sede in Via Delle Botteghe Oscure , 32 - ROMA
cod.fiscale 80102230580

BILANCIO AL 31/12/2023

Stato patrimoniale attivo		31/12/2023	31/12/2022
A) Immobilizzazioni			
I. Immateriali Software		4.149,60	4.784,00
II. Materiali			
1) Terreni escl. proprietà		185.338,41	185.338,41
2) Immobili e Terreni Latina compr.		333.195,68	333.195,68
3) Palazzo Caetani		2.048.469,95	2.048.469,95
4) Mobili e Arredi		560.693,18	534.662,90
5) Mobili e macchine ufficio		45.692,83	45.841,31
6) Impianti e attrezzature		45.271,19	49.885,07
7) Quadri		175.851,85	175.851,85
8) Ristrutturazioni Immobili		175.340,28	121.087,97
Totale Imm.Materiali		3.569.853,37	3.494.333,14
III. Finanziarie			
1) Titoli B.Intesa		135.860,11	160.913,28
2) Investim.Assicurativi		0,00	259.444,49
3) Titoli B.Fideuram		6.965.897,79	6.965.897,79
4) Azienda Agricola		307.208,28	307.208,28
5) Attività A.R.F.C.		168.525,08	168.525,08
5) Partecip.Soc.Agricola Gelasio		430.000,00	430.000,00
Totale Imm.Finanziarie		8.007.491,26	8.291.988,92
Totale immobilizzazioni		11.581.494,23	11.791.106,06
B) Attivo Circolante			
I. Rimanenze		0,00	0,00
II. Crediti			
1) Finanziam.Soc.Agricola Gelasio		31.816,00	31.816,00
2) Conduttori immobili		28.500,77	18.957,00
3) Verso erario		2.613,54	1.593,13
4) Altri		6.160,89	28.464,70
Totale Crediti		69.091,20	80.830,83
III. Att.finanz.che non cost.immob.		0,00	0,00
IV. Disponibilita' liquide			
1) Cassa		211,68	50,39
2) B.Intesa		729,66	1.130,74
3) B.Fideuram		1.087.243,81	556.856,94
Totale Dispon.liquide		1.088.185,15	558.038,07
Totale attivo circolante		1.157.276,35	638.868,90
Totale attivo		12.738.770,58	12.429.974,96

Stato patrimoniale passivo		31/12/2023	31/12/2022
A) Patrimonio netto			
I. Netto Patrimoniale		11.453.466,18	11.248.937,51
II. Patrimonio vincolato		0,00	0,00
III. Patrimonio libero		0,00	0,00
IV. Avanzi portati a nuovo per attività istituzionali		130.000,00	130.000,00
V. Avanzo (disavanzo) della gestione		85.568,56	204.528,67
Totale		11.669.034,74	11.583.466,18
B) Fondi per rischi e oneri			
1) F.do svalutazione titoli		157.061,31	157.061,31
2) Fondo acc.to opere straord.		700.000,00	500.000,00
Totale Fondi rischi/oneri		857.061,31	657.061,31
C) Trattamento fine rapporto		91.245,61	80.033,83
D) Debiti			
1) Verso erario per ritenute e imposte		7.736,76	11.222,33
2) Verso INPS/Enti previd/assicurat.		6.079,08	7.461,92
3) Depositi cauzionali locazioni		25.500,00	25.500,00
4) Verso altri		12.453,68	9,99
Totale Debiti		51.769,52	44.194,24
E) Risconti			
1) Canoni di Locazione		69.659,40	65.219,40
Totale		1.069.735,84	846.508,78
Totale passivo		12.738.770,58	12.429.974,96

Conto economico	31/12/2023	31/12/2022
A) Entrate		
1) Locazione Palazzo Caetani e Latina	734.215,26	687.181,17
2) Rimborso oneri condominiali	34.598,00	35.498,00
3) Proventi Finanziari		
a) Dividendi e Cedole	96.561,02	98.700,15
b) Plusvalenze realizzate	75.308,15	0,00
Totale Prov.Finanziari	171.869,17	98.700,15
4) Altri Proventi		
a) Vendita libri e varie	100,00	0,00
b) Contributi Regione Lazio	3.978,72	18.132,16
c) Contributi Minister.e altri	25.671,25	16.173,00
Totale Altri Proventi	29.749,97	34.305,16
Totale Ricavi	970.432,40	855.684,48
B) Uscite		
a) Attività Istituzionali		
1) Per servizi	27.408,64	37.594,67
2) oneri e servizi sede	21.184,81	26.631,14
3) Personale archivio	209.506,85	192.337,57
4) Contributi ad Enti e quote assoc.	3.860,00	12.454,33
Totale Istituzionali	261.960,30	269.017,71
b) Amministrativi e generali		
1) Personale amministrativo	25.176,10	24.232,07
2) Consulenti e collaboratori	38.927,81	45.950,30
3) Ammortamenti Beni Materiali/Immat	51.710,45	44.833,28
4) Manutenzioni E Varie	8.853,77	5.462,00
5) Oneri finanziari	12.866,21	13.607,22
6) Imposte e Tasse	172.184,76	124.233,30
Totale Amminis.e Gen	309.719,10	258.318,17
c) Condominiali ed utenze		
1) Personale Condominiale	63.302,39	68.262,15
2) Servizi ed Utenze	18.842,83	23.532,79
3) Manutenzioni parti comuni	25.484,22	26.168,11
Totale Condominiali	107.629,44	117.963,05
d) Accantonamenti		
1) Accantonamenti opere straordinarie	200.000,00	0,00
Totale Accantonamenti	200.000,00	0,00
e) Oneri straordinari		
1) Imposte e Tasse anni precedenti	5.555,00	5.856,88
Totale Oneri straordinari	5.555,00	5.856,88
Totale costi	884.863,84	651.155,81
Avanzo (Disavanzo) di gestione	85.568,56	204.528,67

IL PRESIDENTE

